

中国太平洋保险（集团）股份有限公司
关于中国太平洋保险（集团）股份有限公司
与太平洋保险养老产业投资管理有限责任公司
房屋租赁关联交易的信息披露公告
（2017-2）

中国太平洋保险（集团）股份有限公司（下称“本公司”）与太平洋保险养老产业投资管理有限责任公司（下称“太保养老”）于2017年1月4日签署了《关于租赁上海市徐汇区太平洋保险大厦1001、1002、1003、1004、1005、1006、1814、1817、1818、1819单元之租赁合同》（下称“《租赁合同》”）。根据中国保监会《保险公司关联交易管理暂行办法》（保监发〔2007〕24号）、《中国保监会关于进一步加强保险公司关联交易信息披露工作有关问题的通知》（保监发〔2016〕52号），该交易构成本公司与太保养老之间的关联交易，且交易金额达到应当逐笔报告和披露的标准。现将具体情况披露如下：

一、关联交易概述及交易标的基本情况

2017年1月4日，本公司与太保养老签署了《租赁合同》，太保养老承租本公司座落于上海市徐汇区宜山路719号的办公楼用于办公，租赁面积1496平方米。

二、交易对手情况

关联法人名称：太平洋保险养老产业投资管理有限责任公司

企业类型：一人有限责任公司（法人独资）

经营范围：从事养老产业投资与建设，养老投资、运营与管理，以及与养老产业相关的健康和医疗投资业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本：21900.0000 万人民币

关联关系说明：太保养老为本公司控股子公司，本公司与太保养老构成以股权关系为基础的关联方

统一社会信用代码：91310000312574441A

三、关联交易的主要内容和定价政策

太保养老承租本公司办公楼，租赁期限为3年。租赁面积为1496平方米，租金150元/平方米/月，租金按月支付，租金合计人民币8078400元；管理费22元/平方米/月，管理费按月支付，管理费合计人民币1184832元。本次合同总金额人民币9263232元。

本次关联交易按照市场化原则定价，符合相关法律法规要求，不存在损害任何一方及其股东或相关方利益的情形。

四、本年度与该关联方已发生的关联交易累计金额

截至2017年1月3日，除本次交易外本公司与太保养老未发生其他关联交易。

五、其他需要披露的事项

无。

中国太平洋保险（集团）股份有限公司

2017年1月11日